Proyecto SER: diseño arquitectónico

Social · Espíritu Santo · Reinserción · SER para volver a creer

CENTRO DE ATENCIÓN, FORMACIÓN Y REINSERCIÓN · ANTEPROYECTO DEL CLIENTE, NOVIEMBRE DE 2026

1. Descripción general

SER es un proyecto arquitectónico, social, educativo y espiritual concebido como un centro integral de atención, acompañamiento, formación y reinserción para poblaciones en condición de vulnerabilidad.

El diseño se organiza en un anillo de contenedores marítimos de dos niveles alrededor de una cruz central construida con contenedores independientes y de un jardín interior dedicado al Sagrado Corazón de Jesús. El conjunto integra viviendas, producción hidropónica, atención profesional, formación educativa, adoración perpetua, jardines y espacios recreativos.

Su concepto arquitectónico representa la unidad, la misericordia, la restauración humana y el camino hacia la plenitud espiritual.

Componente	Composición	Uso
Anillo, primer nivel	8 contenedores marítimos de 40 pies	6 viviendas de dos habitaciones; cocina y comedor (norte); acceso general (sur)
Anillo, segundo nivel	8 contenedores refrigerados de 40 pies	6 de hidroponía y 2 de bodega; paneles solares en cubierta
Cruz central	3 contenedores de 20 pies y 1 de 40 pies	Capilla, cuatro consultorios, aula y baños
Jardín central	Espacio abierto al cielo	Sagrado Corazón de Jesús
Accesos	2 entradas independientes	Peatonal y de mercancías

2. Distribución arquitectónica

A. Anillo exterior: primer nivel, viviendas

Ocho contenedores de 40 pies por nivel, dieciséis en total. En el primer nivel, seis contenedores convencionales de acero son viviendas; los otros dos, al norte y al sur, alojan la cocina y el comedor y el acceso general.

- Cada vivienda tiene dos habitaciones de dos camas, dos baños (uno junto a cada habitación) y un área social central.
- Dos puertas dobles en el área social amplían la conexión con el jardín interior.
- Ventanas y puertas se orientan solo hacia el interior del recinto; la fachada exterior es cerrada, salvo los accesos.

A. Anillo exterior: segundo nivel, hidroponía

- Ocho contenedores refrigerados de 40 pies: seis para cultivos hidropónicos variados.

- El contenedor sobre la recepción funciona como bodega; el que está sobre la cocina y el comedor, como bodega de empaques.
- Contenedores cerrados, con una sola puerta hacia el interior, e instalaciones de cultivo, agua, electricidad, ventilación y control ambiental.
- Un corredor peatonal interior continuo, apoyado sobre los contenedores del primer nivel; paneles solares sobre los contenedores de hidroponía.

B. Circulación vertical

Cuatro escaleras en el interior del anillo, una cada dos contenedores, comunican los dos niveles; el corredor superior da acceso a los módulos de hidroponía.

C. Cruz central

Los cuatro módulos tienen ventanas laterales y puertas dobles en sus extremos. La cruz se alinea con los contenedores norte (cocina y comedor) y sur (acceso general) del anillo, separada de ellos por un pasillo libre.

- Punta superior: un contenedor de 20 pies para la capilla de adoración perpetua, espacio cerrado reservado a la oración y al encuentro espiritual.
- Brazos izquierdo y derecho: un contenedor de 20 pies cada uno, con dos consultorios por brazo: atención de salud, atención emocional, asesoría legal y orientación y apoyo educativo; cada consultorio tiene su propia puerta.
- Punta inferior: un contenedor de 40 pies para aula, capacitación, talleres de reinserción y trabajo, con dos baños independientes, uno para mujeres y otro para hombres.

D. Jardín central

En la unión de los cuatro módulos de la cruz se conserva un espacio abierto al cielo, el jardín central, con la imagen del Sagrado Corazón de Jesús como elemento principal: el punto de integración espiritual, visual y comunitaria del conjunto.

3. Accesos

El acceso general está en el sector sur del anillo, con dos entradas independientes. El contenedor de acceso, de 40 pies y alineado con la punta inferior de la cruz, se divide en dos mitades de unos 14 m² interiores cada una: la entrada peatonal con recepción y visitas, y la bodega con la entrada y salida de mercaderías.

Acceso peatonal

- Fachada arquitectónica atractiva y puerta principal de vidrio.
- Sala de bienvenida, recepción e información.
- Espacio de espera y orientación.

Acceso de mercancías y materiales

- Portón independiente.
- Ingreso de suministros, materiales y productos agrícolas.
- Circulación logística separada de la de los visitantes.

4. Espacios exteriores

Entre el anillo y la cruz hay jardines y espacios recreativos: senderos peatonales, jardines ornamentales, bancas y zonas de descanso, áreas verdes y espacios para la convivencia y las actividades comunitarias, con circulaciones que conectan todos los módulos. El conjunto funciona como una unidad integrada, sin espacios aislados.

5. Criterios de ingeniería y construcción

El primer nivel usa contenedores marítimos convencionales de acero y el segundo, contenedores refrigerados para hidroponía. El sistema estructural se define con un estudio profesional que contemple:

Ingeniería estructural

- Cimentaciones y capacidad portante del terreno.
- Resistencia de los contenedores y sus conexiones, y refuerzos por aperturas de puertas y ventanas.
- Estructuras de soporte del corredor, escaleras, barandas y elementos de seguridad.
- Resistencia ante viento y sismos, y cargas de cultivos, agua, equipos y paneles solares.
- Verificación de la capacidad de apilamiento de los contenedores refrigerados.

Ingeniería hidráulica y sanitaria

- Agua potable, aguas residuales y drenaje pluvial.
- Riego y recirculación hidropónica; almacenamiento y tratamiento del agua cuando corresponda.

Ingeniería eléctrica y energética

- Instalación eléctrica general, iluminación interior y exterior y sistemas de emergencia.
- Evaluación de paneles solares y almacenamiento de energía; alimentación de los equipos de hidroponía y refrigeración.

Ingeniería mecánica y ambiental

- Ventilación de viviendas y consultorios, control de temperatura y humedad, sistemas de extracción.
- Condiciones ambientales apropiadas para los cultivos hidropónicos.

Seguridad y accesibilidad

- Rutas de evacuación y protección contra incendios.
- Accesibilidad para personas con discapacidad y circulación segura de residentes, visitantes y trabajadores.
- Protección y privacidad de las poblaciones vulnerables.

6. Identidad y simbolismo

- Ocho contenedores por nivel: las ocho bienaventuranzas y el camino hacia la perfección.
- Dieciséis contenedores: 1 + 6 = 7, número que simboliza la perfección y la plenitud espiritual.
- El anillo: Dios eterno, sin principio ni fin, símbolo de unidad y continuidad.
- La cruz: el llamado de Cristo a tomar nuestra cruz y seguirlo.
- El Sagrado Corazón de Jesús: fuente de misericordia, amor y restauración.
- El Espíritu Santo: la presencia que acompaña y fortalece las dimensiones emocional, espiritual, educativa y de salud integral.

7. Poblaciones y filosofía

SER se orienta a personas privadas de libertad, personas privadas de libertad por situaciones migratorias o en condición migratoria vulnerable, personas en situación de calle y sobrevivientes de abuso. Promueve la recuperación de la dignidad, el acompañamiento emocional, la formación espiritual, la educación, la salud integral y las oportunidades de reinserción social.

SER es un camino de misericordia, restauración y transformación humana: acompaña a las personas en la recuperación de su dignidad, identidad, capacidades y oportunidades, integrando la fe, la educación, la salud y el servicio comunitario. El modelo completo del programa está en el documento «Programa SER: el modelo en tres páginas».

Imagen conceptual



Imagen referencial del conjunto (rótulos originales). Las medidas y la distribución definitivas son las de las secciones 8 y 9.

8. Dimensiones de referencia

Las medidas parten de las dimensiones estándar ISO de los contenedores; la geometría del conjunto es un cálculo preliminar que debe validar el estudio estructural.

Contenedor	Exterior (largo × ancho × alto)	Interior aprox.	Área interior
40 pies estándar	12,19 × 2,44 × 2,59 m	12,03 × 2,35 m	≈ 28 m²
40 pies refrigerado	12,19 × 2,44 × 2,59 m	≈ 11,6 × 2,29 m	≈ 26 m²
20 pies estándar	6,06 × 2,44 × 2,59 m	5,90 × 2,35 m	≈ 14 m²

Anillo exterior (octógono)

Ocho contenedores de 40 pies forman un octógono, porque un contenedor es recto y no puede trazar una circunferencia. Las esquinas requieren piezas de cierre y refuerzo que define el estudio estructural. La versión «high cube» (2,90 m de alto) se decide con ese estudio.

- Lado del anillo (eje del contenedor): 12,19 m; distancia del centro al eje: 14,72 m.
- Diámetro interior libre: ≈ 27,0 m; ancho exterior entre caras: ≈ 31,9 m; entre vértices: ≈ 34,5 m.
- Área libre interior: ≈ 604 m²; superficie de los 16 contenedores: ≈ 475 m²; altura de los dos niveles: ≈ 5,2 m.

Cruz central

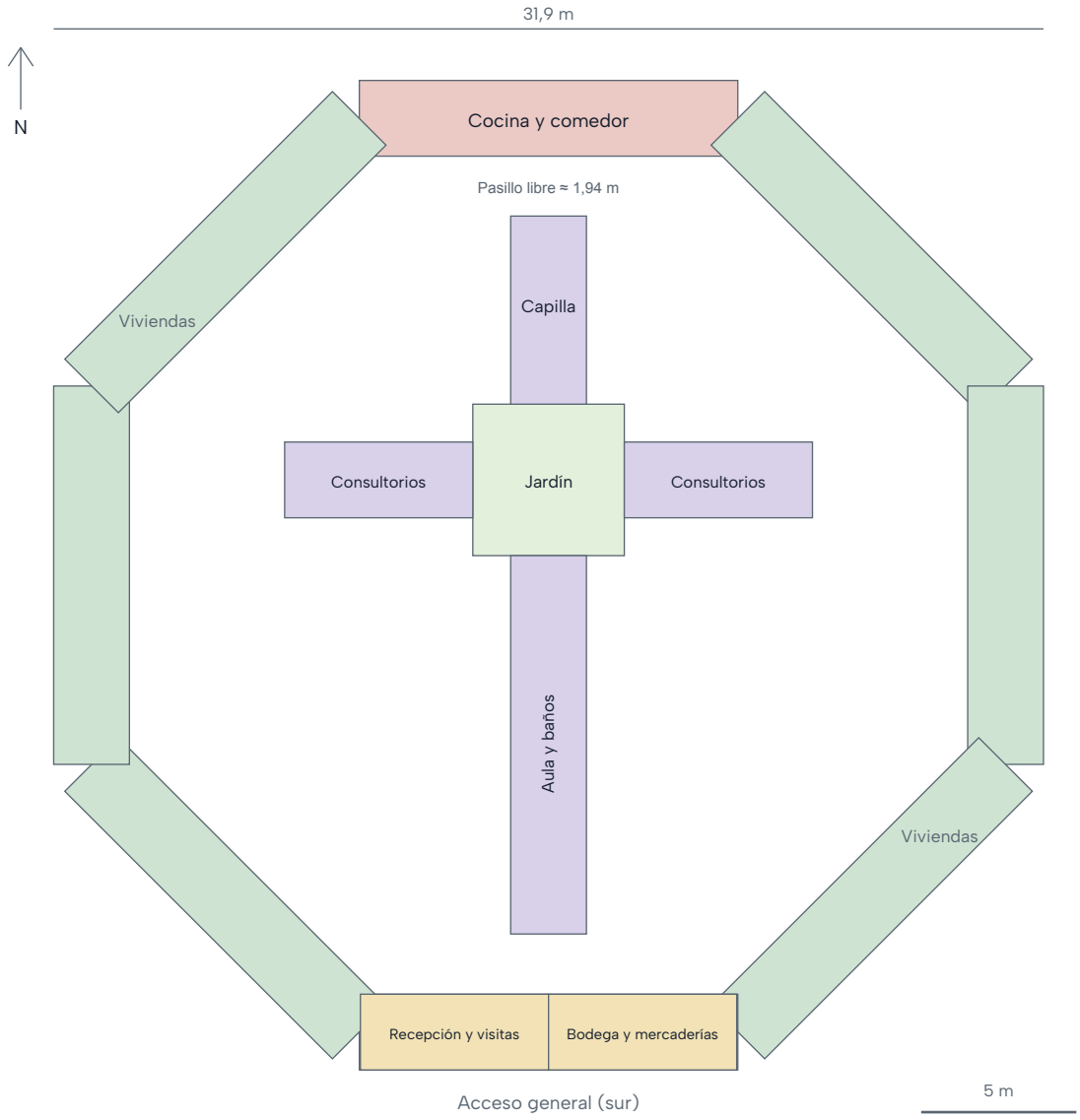
- Capilla (punta superior): 6,06 × 2,44 m, ≈ 14 m².
- Brazos laterales: 6,06 × 2,44 m cada uno, dos consultorios de ≈ 6,9 m² por brazo.
- Aula (punta inferior): 12,19 × 2,44 m, ≈ 28 m² (≈ 21 m² de aula y dos baños de ≈ 3,5 m²).
- Con un jardín central de 4,88 × 4,88 m, la cruz mide 23,1 m de largo por 17,0 m de ancho. Para dejar un pasillo libre de ≈ 1,9 m en cada extremo, la unión se desplaza ≈ 3,1 m hacia la capilla.

Vivienda tipo y circulación

- Habitación, baño, área social, baño, habitación: dos habitaciones de ≈ 7,5 m², dos baños de ≈ 3,5 m² y un área social de ≈ 6,1 m². Los seis contenedores suman 12 habitaciones y 24 camas.
- Contenedor norte: cocina de ≈ 8 m² y comedor de ≈ 20 m².
- Corredor superior de 1,20 m de ancho libre mínimo; cuatro escaleras de 1,20 m (unas 15 contrahuellas de 17 cm y huella de 28 cm, ≈ 4,0 m de largo).
- El segundo nivel solo se alcanza por escalera: hay que evaluar un elevador o una plataforma salvaescaleras según la normativa de accesibilidad.

9. Plano del primer nivel

Plano a escala con el norte hacia arriba. El segundo nivel (hidroponía y bodegas) queda sobre el mismo anillo. Cifras preliminares que debe validar el estudio estructural.



Recreación en el formato de Eccekenoo del anteproyecto arquitectónico entregado por el cliente el 3 de noviembre de 2026; el plano se redibujó con sus medidas y la geometría se verificó por cálculo. «Nadie está perdido para el amor y la misericordia de Dios.»